

Smolensko g. 10D-42,
Vilnius LT-03201
Įmonės kodas 300615480
e-mail:info@azprojektai.lt



Projekto pavadinimas **Mokslo paskirties pastato (un. nr. 1995-7033-7016), A. Stulginskio g. 61, Kaunas, rekonstravimo projektas**

Projekto numeris CPO269428/AZP-023-287

Projektuotojas UAB "A-Z Projektai"

Statytojas Kauno miesto savivaldybės Vinco Kudirkos viešoji biblioteka

Projekto rengimo etapas Techninis projektas

Statinio paskirtis Pastatas-Mokykla un. Nr. 1995-7033-7016; paskirtis - mokslo

Statinio vieta A. Stulginskio g. 61, Kaunas

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas

Statinio kategorija ypatingasis

Projekto dalis **Pasirengimas statybai ir statybos darbų organizavimas (SO)**

Byla (tomas) VI

Laida 0

UAB "A-Z Projektai"

Direktorius R. Zinkevičius

Projekto vadovas J. V- Markevičienė, atest. Nr. A1979

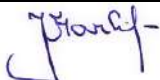
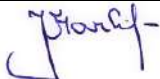



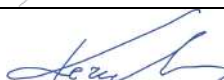

Projekto dalies vadovas R. Kerulis, atest. Nr. 36754

Vilnius, 2024

VI	Byla 6. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis (SO)			25
	AZP-023-287-SO PSŽ	Projekto dalies sudėties žiniaraštis	2 psl.	1
	AZP-023-287-SO TSA	Projekto dalių tarpusavio suderinimų aktas	3 psl.	1
	AZP-023-287-SO AR	Aiškinamasis raštas	4-24 psl.	21
	AZP-023-287-SO B-01	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo planas	25 psl.	1

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS SU DALIŲ TARPUSAVIO SUDERINIMU

Šiuo suderinimo aktu projekto dalių vadovai (PDV) pažymi, kad rengdami projektą „Mokslo paskirties pastato (UN. NR. 1995-7033-7016), A. Stulginskio g. 61, Kaunas, rekonstravimo projektas“ bendradarbiavo tarpusavyje, pateikė visas reikiamas užduotis kitiems projekto dalių vadovams ir atsižvelgė į jiems pateiktas užduotis, pažymi, kad projekto dalyse numatyti sprendimai iš esmės neprieštaruja ir papildo kitose projekto dalyse numatytus sprendinius.

Bylos Nr.	Projekto dalies pavadinimas	Žymuo	PDV vardas, pavardė, atestato Nr.	Parašas
I.	Bendroji dalis	BD	J. Valančiūtė Markevičienė Atestato Nr. A1979	
II.	Sklypo sutvarkymo dalis	SP	J. Valančiūtė Markevičienė Atestato Nr. A1979	
III.	Statinio architektūros dalis	SA	J. Valančiūtė Markevičienė Atestato Nr. A1979	
IV.	Statinio konstrukcijų dalis	SK	A. Blažys Atestato Nr. 16159	
V.	Elektrotechnikos dalis	EL	T. Indriškevičius Atestato Nr. 29054	
VI.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	SO	R. Kerulis Atestato Nr. 36754	
VII.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	KS	J. Michniova Atestato Nr. 38256	
VIII.	BD Priedai			

IX. STATYBŲ ORGANIZAVIMO DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Statytojo ir užsakovo Kauno m. savivaldybė užsakymu paruoštas mokslo paskirties pastato (un. Nr. 1995-7033-7016), **A. Stulginskio g. 61, Kaunas**, rekonstravimo projektas.

Tai yra: Seno keltuvo ardymas, naujos mūrinės šachtos šalia pastato įrengimas ir pašildinimas. Lifo įrengimas naujoje šachtoje. Tambūro įėjimui į liftą įrengimas. Neįgaliųjų parkavimo vietų įrengimas. Takelių ir dalies nuogrindos remontas įrengiant trinkelį dangą.

1. Projekto rengimo pagrindas

1.1. Privalomųjų dokumentų projektui rengti sąrašas:

- 1.2. Projekto techninė užduotis, patvirtinta statytojo.
- 1.3. VĮ Registrų centro nekilnojamojo turto registro duomenų banko išrašas 2023-10-05.
- 1.4. Nekilnojamojo turto objekto kadastrinių matavimų byla, 2011 05 13

1.5. Pagrindinių normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliktas projektas, sąrašas:

- 1.5.1. LR Statybos įstatymas;
- 1.5.2. LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas;
- 1.5.3. LR saugomų teritorijų įstatymas;
- 1.5.4. Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas;
- 1.5.5. LR Neįgaliųjų socialinės integracijos įstatymas;


1.5.6. STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“ ;

1.5.7. STR 1.01.05:2007 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;

1.5.8. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“.

1.5.9. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;

1.5.10. STR 1.03.01:2016 „Statinių tyrimai. Statinio avarija“;

0	2024					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato Nr.	Projektuotojas		Mokslo paskirties pastato (un. nr. 1995-7033-7016), A. Stulginskio g. 61, Kaunas, rekonstravimo projektas			
A1979	PV	J.V-Markevičienė	Aiškinamasis raštas		Laida	
A1979	PDV/arch.	J.V-Markevičienė			0	
	Proj.	L.Graužinis				
LT	Statytojas:	Kauno miesto savivaldybė		CPO269428/AZP-023-287-TP-SO-AR	Lapas	Lapų
				1	22	

- 1.5.11. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- 1.5.12. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- 1.5.13. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- 1.5.14. STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“;
- 1.5.15. STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;
- 1.5.16. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011;
- 1.5.17. STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
- 1.5.18. STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
- 1.5.19. STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
- 1.5.20. STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“;
- 1.5.21. STR 2.01.01(5):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“;
- 1.5.22. STR 2.01.01(6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“;
- 1.5.23. STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“
- 1.5.24. STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
- 1.5.25. STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;
- STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“;
- 1.5.26. STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“;
- 1.5.27. STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“;
- 1.5.28. STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“;
- 1.5.29. „Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės“;
- 1.5.30. „DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“;
- 1.5.31. „A1-22/D1-34 Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai“;
- 1.5.32. „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“;
- 1.5.33. „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“;
- 1.5.34. „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“;
- 1.5.35. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“;
- 1.5.36. „Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės“;
- 1.5.37. „Įrenginių ir šilumos perdavimo tinklų šilumos izoliacijos įrengimo taisyklės“.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-287-TP-SO-AR	2	22	0

1.5.38. „Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklės“.

1.5.39. „Šilumos tinklų ir šilumos vartojimo įrenginių priežiūros (eksploatacijos) taisyklės“.

1.5.40. HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“;

1.5.41. HN 24:2017 "Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai";

1.5.42. HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje";

1.5.43. HN 30:2018 „Infragarsas ir žemadažnis garsas: ribiniai dydžiai gyvenamosiose, specialiosiose ir visuomeninėse patalpose“.

1.5.44. LST EN 13480-1:2017. Metaliniai pramoniniai vamzdynai. 1 dalis. Bendrieji dalykai;

1.5.45. LST EN 13480-2:2017. Metaliniai pramoniniai vamzdynai. 2 dalis. Medžiagos;

1.5.46. LST EN 13480-3:2017. Metaliniai pramoniniai vamzdynai. 3 dalis. Projektavimas ir skaičiavimas;

1.5.47. LST EN 13480-4:2017. Metaliniai pramoniniai vamzdynai. 4 dalis. Gamyba ir montavimas;

1.5.48. LST EN 13480-5:2017. Metaliniai pramoniniai vamzdynai. 5 dalis. Tikrinimas ir bandymai;

1.5.49. LST EN 14336:2004 „Pastatų šildymo sistemos. Vandeninių šildymo sistemų įrengimas ir priėmimas eksploatuoti“;

1.5.50. LST EN 12170:2006 Pastatų šildymo sistemos. Eksploatavimo, techninės priežiūros ir naudojimo dokumentų rengimo procedūra. Šildymo sistemos, kurioms reikia kvalifikuoto operatoriaus;

1.5.51. LST EN 12828:2012+A1:2014 Pastatų šildymo sistemos. Vandeninių šildymo sistemų projektavimas.

1.5.52. Slėginės įrangos techninis reglamentas.

1.5.53. Mašinų sauga.

1.5.54. RSN 37-90 „Požeminių inžinerinių tinklų įvadų į pastatus ir įgilintų patalpų vėdinimo taisyklės“.

1.5.55. RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“.

1.5.56. Įforminimo normatyviniai dokumentai:

1.5.57. LST 1516:2016 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.

1.5.58. SR 14-99 Raidiniai žymėjimai ir santrumpos projektinėje dokumentacijoje.

2. Bendrieji pažintiniai duomenys apie statinį – funkcinė paskirtis, technologiniai procesai (gamybos atveju), ypatingumo kategorija ir pan. Statybos geodezinė kontrolė (periodiškumas, tvarka, ataskaitos):

2.1. STR 1.01.08:2002, 7.3.2. statinio paprastas remontas;

2.2. statinio paskirtis: STR 1.01.03:2017, Mokslo paskirties pastatai

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-287-TP-SO-AR	3	22	0

2.3. Statinio techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka nustatomas norminių dokumentų reikalavimais.

Objekto techninę priežiūrą turi organizuoti pastato, ypatingojo statinio techniniai prižiūrėtojai:

1. Statinio statybos prižiūrėtojas (bendrųjų statybos darbų prižiūrėtojas) arba jo vadovaujama grupė;
2. Specialiosios statinio statybos techninis prižiūrėtojas.

Specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą gali atlikti vienas specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

Statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėtis nustatoma sudarant techninės priežiūros sutartį reglamentų nustatyta tvarka. Minimalus techninių prižiūrėtojų skaičius nurodomas viešųjų pirkimų dokumentuose.

Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas samdomas ta pačia tvarka kaip ir statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas), kai jo kandidatūrai pritaria statinio statybos techninis prižiūrėtojas.

Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas (kai ji atliekama ne bendrosios techninės priežiūros sudėtyje) yra pavaldus statinio statybos techniniam prižiūrėtojui tik techninės priežiūros koordinavimo klausimais.

3. Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas, (STR

1.04.04:2017, „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 18 priedas)

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 108.11 p. statybos techninės priežiūros periodiškumas privalo būti statybvietėje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę;

PASTATŲ STATYBOS TECHINĖ PRIEŽIŪRA				
STR 1.01.03:2017 [5.23] punktas	GYVENAMIEJI			PASTABOS
	EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	
5.1.1	1	Projekto nagrinėjimas (50 m ² pastato ploto)	1	
	2	Pastato pamatai (pastato perimetrai tenkančio 3 m ilgio pamatų)	1	Pastato nužymėjimas, tranšėjų iškasimas, grunto sutankinimas ir smėlio pasluoksnio statybos techninė priežiūra, monolitinių betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų apžiūrėjimas nuėmus klojinius ir atitiktis tolimesniems statyboms darbams, pamatų paruošimo hidroizoliacijai ir garo izoliacijai patikrinimas, pamatų apžiūra prieš užpilant gruntą, gręžtinių pamatų įrengimas
	4	Bandymai (vienai inžinerinei sistemai)	2	
	5	Laikančiosios konstrukcijos (437 m ³ pastato tūrio)	18	
	7	Fasadai ir langai 39 m ²	3	
DOKUMENTO ŽYMUO AZP-023-287-TP-SO-AR			LAPAS 4	LAPŲ 22
			LAIDA 0	

15	Apdailos darbai (67 m ²)	3	
16	Statybos sklypo tvarkymas (240 m ²)	9,6	
17	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	12	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)
18	Geodezinės nuotraukos tikrinimas (18970 m ³ pastato tūrio)	227	
19	Užbaigimo komisija	24	

4. Statinio statybos techninės priežiūros ypatumai vykdant pastato remonto darbus.

Vykdamas statinio statybos techninę priežiūrą, atsižvelgiant į numatomus vykdyti darbus, statinio statybos techninis priežiūrėtojas:

4.1. dalyvauja viešojo administravimo subjekto, atliekančio statybos valstybinę priežiūrą ir / ar Būsto energijos taupymo agentūros patikrinimuose šioms institucijoms apie patikrinimą raštiškai informavus statybos techninį priežiūrėtoją ne vėliau kaip prieš 2 darbo dienas iki patikrinimo;

4.2. turi tikrinti, ar atsižvelgta į statybos produktų gamintojo rekomendacijas (instrukcijas ir kita);

4.3. turi tikrinti, ar apšiltinamų konstrukcijų pagrindo paviršius išlygintas, ar nelygumai ne didesni už gamintojo numatytus pagal statybos techninio reglamento STR 2.01.11:2012 reikalavimus;

4.4. turi tikrinti, ar užtikrintas apšiltinamų konstrukcijų pagrindo sandarumas pagal projekto ir statybos techninio reglamento STR 2.01.02:2016] reikalavimus;

4.5. turi tikrinti, ar apšiltinimo sistemos karkasas pagal techninius dokumentus, statybos produkto eksploatacinių savybių deklaraciją atlaiko ne mažesnes apkrovas nei projektinės pagal statybos techninio reglamento STR 2.01.11:2012 reikalavimus;

4.6. turi tikrinti, ar dėl temperatūrinių deformacijų užtikrintas nurodytas (statybos produkto eksploatacinių savybių deklaracijoje, nacionaliniame ar Europos techniniame įvertinime) didžiausias leistinas nepertraukiamo profilio ilgis ir tarpo tarp profilių plotis pagal projekto ir statybos techninio reglamento STR 2.01.11:2012 reikalavimus;

4.7. turi tikrinti, ar prie apšiltinamų konstrukcijų pagrindo prispaustas termoizoliacinis sluoksnis (smeigėmis, karkaso elementais ir panašiai) pagal projekto ir statybos techninio reglamento STR 2.01.11:2012 reikalavimus;

4.8. turi tikrinti, ar vientisas termoizoliacinis sluoksnis pagal projekto ir statybos techninio reglamento STR 2.01.11:2012 reikalavimus;

4.9. turi tikrinti, ar išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos deformacinės siūlės įrengtos pagal projekto ir statybos techninio reglamento STR 2.01.10:2007 reikalavimus;

4.10. turi tikrinti, ar sistemos įrengimo konstrukciniai sprendimai atitinka sistemos gamintojo reikalavimus pagal statybos techninio reglamento STR 2.01.10:2007 [3.31] reikalavimus;

4.11. turi tikrinti, ar sistemos atitinka išorinių tinkuojamų termoizoliacinių sistemų įrengimo bendruosius reikalavimus, išorinių tinkuojamų sudėtinių termoizoliacinių sistemų klijavimo prie apšiltinamojo sluoksnio schemas, mechaninio tvirtinimo prie apšiltinamojo sluoksnio schemas, polistireninio putplasčio termoizoliacinės medžiagos konstrukcines schemas, mineralinės vatos termoizoliacinės medžiagos konstrukcines schemas, naudojimo kategorijos parinkimo schemas pagal projekto ir statybos techninio reglamento STR 2.01.10:2007 reikalavimus;

4.12. turi tikrinti, ar įrengta uždarojoji armatūra, temperatūrinių poslinkių kompensavimo priemonės, vamzdynų izoliacija;

4.13. turi tikrinti konstrukcijų vietas, pro kurias eina kabeliai, ortakiai ir vamzdynai, ar jos užsandarintos priešgaisrinėmis sandarinimo priemonių sistemomis ir nesumažinami pačiai konstrukcijai keliami gaisriniai reikalavimai;

4.14. turi tikrinti, ar elektros instaliacijos darbai vykdomi pagal projektinius sprendinius;

4.15. turi tikrinti kitų statybos darbų ir naudojamų statybos produktų atitiktis projektui ir teisės aktams;

4.16. vykdo kitas Statybos įstatymu jam pavestas pareigas.

5. Statybos geodezinė kontrolė

Atliekant darbus, buvo atlikta objekto apžiūra, įvertinta, kad stiprinimo darbų atlikti nereikia, kurie susiję su energijos taupymu ir šilumos išsaugojimu, todėl geologiniai tyrimai nėra būtini.

Rangovai ir ūkio būdu statantys statytojai, statydami statinius, privalo vykdyti geodezinę darbų kontrolę ir užtikrinti, kad jų išdėstymas plane ir vertikalus profilis atitiktų projekto reikalavimus. Siekiant tai patikrinti ir užfiksuoti tikrąją jų padėtį, daromos jų geodezinės nuotraukos. Geodezines nuotraukas statytojų (užsakovų) užsakymu ir lėšomis atlieka įmonės. Užsakymą dėl geodezinių nuotraukų darymo pateikia statytojas (užsakovas) arba jo pavedimu inžinerinius tinklus paklojusi įmonė (asmuo) iš anksto, bet ne vėliau kaip prieš 2 paras iki numatomo jų užpylimo.

Neturint geodezinės nuotraukos ir nepasirašius paslėptų statybos darbų aktų, užpilti nutiestus inžinerinius tinklus bei pastatytus kitus inžinerinius statinius draudžiama.

Inžinerinius geodezinius tyrinėjimus gali vykdyti įmonės, nustatyta tvarka šiems darbams gavusios Valstybinės geodezijos ir kartografijos tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės (toliau – VGKT) licencijas.

Atliekant inžinerinius geodezinius tyrinėjimus:

- surenkama ir analizuojama esama geodezinė-topografinė medžiaga;
- sudaromas (esant būtinumui) sutankinimo geodezinis pagrindas;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-287-TP-SO-AR	6	22	0

- sudaromas nuotraukos geodezinis pagrindas;
- sudaroma ar atnaujinama 1:5000–1:500 topografinė, aerofotografinė nuotrauka, įskaitant ir inžinerinių statinių nuotrauką.
- Inžinerinius geodezinius tyrinėjimus objekte galima pradėti tik gavus užsakovo techninę užduotį ir nustatyta tvarka suderinus geodezinių darbų programą.
- Inžineriniams geodeziniam tyrimams techninę užduotį sudaro užsakovas, esant būtinybei pasitelkiant geodezinius darbus vykdančią įmonę (rangovą).

Techninėje užduotyje pateikiama:

objekto pavadinimas; tyrinėjimų rūšis; toponuotraukos vieta ir ribos; duomenys apie anksčiau atliktus tyrinėjimus; koordinacių ir aukščių sistemos; darbų užbaigimo terminai ir ataskaitos sudėtis; papildomi reikalavimai; užsakovo atstovo pavardė ir telefono numeris;

techninėje užduotyje turi būti kartografinė medžiaga su nurodytomis aikštelės ribomis, trasomis, projektuojamų pastatų kontūrais.

Pagal užsakovo techninę užduotį geodezinių darbų rangovas sudaro inžinerinių geodezinių tyrinėjimų programą.

Inžineriniai geodeziniai tyrimai vykdomi metrologiškai patikrintais geodeziniais prietaisais.

Jei kasant gruntą aptinkami brėžiniuose ar plane (topografinėje geodezinėje nuotraukoje) nenurodyti inžineriniai statiniai, archeologinis paveldas ar kultūros paveldo objekto vertingosios savybės, darbai laikinai sustabdomi. Rangovas ar statantis ūkio būdu statytojas (užsakovas) išsiaiškina, kam priklauso inžineriniai statiniai, pareikalauja iš naudotojų juos užfiksuoti brėžiniuose, suderina tolesnės žemės darbų vykdymo priežiūros tvarką ir leidžia tęsti darbus. Jei atliekant žemės darbus aptinkamas archeologinis paveldas ar kultūros paveldo objekto vertingųjų savybių, rangovas ar statantis ūkio būdu statytojas (užsakovas) apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoja Kultūros paveldo departamentą. Šiuo atveju žemės darbai gali būti tęsiami Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nustatyta tvarka.

6. PAVIRŠINIO IR GRUNTINIO VANDENS PAŽEMINIMO GALIMYBĖS

Atlikus pastato techninės būklės vertinimą, buvo nustatyta, kad paviršinio ir požeminio gruntinio vandens pažeminimas nėra būtinas.

7. Esama padėtis:

2.1 geografinė vieta: Nekilnojamo turto registro duomenimis, žemės sklypas aplink pastatą suformuotas. Pastatas, yra A. Stulginskio g. 61, Kaune., urbanizuotoje miesto dalyje.

7.1. vietovės gamtinės sąlygos, pastato 0,000 atitinkama absoliutinė altitudė: pastatas yra neženkliai kintančio reljefo aplinkoje, pastato nulinė altitudė (esama) lygi 30,1

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-287-TP-SO-AR	7	22	0

7.2. geologinės ir hidrogeologinės statybvietės sąlygos, atstumai iki greta esančių statinių ir inžinerinių tinklų, archeologijos ar kt. tarnybų atstovų dalyvavimo būtinumas rekonstrukcijos ar remonto darbų metu: geologinės ir hidrogeologinės statybvietės sąlygos nesudėtingos, ženklesnių požymių, galinčių apsunkinti statybos vykdymo darbus nenustatyta. Į sklypą yra atvesti elektros, vandentiekio buitinės nuotekynės tinklai.

8. Rekonstravimo ar remonto atvejais aprašyti esamų konstrukcijų ir inžinerinių tinklų būklę (nustatytą archyvinių dokumentų ir esamo statinio tyrimo pagrindu): namas, pastatytas 1957 metais.

Pastato bendrasis -7906,20m².

Pastato tūris – 37207 m³.

Aukštų skaičius – 4 vnt.

Keltuvas – yra

Pastato aukštis – 14,1 m

Po namu yra rūsys.

Statinio atsparumo ugniai laipsnis -I.

8.1. Pastato pamatai. yra betoniniai. Pamatų būklė patenkinama, deformacijų apžiūros metu nepastebėta. Pamatų šiluminė varža tenkina STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamus reikalavimus.

8.2. Nuogrinda - trinkelės.

8.3. Pastato išorinės sienos – apšiltintos ir tinkuotos dekoratyviniu tinku. Pastato konstrukcija yra iš surenkamų gelžbetonio blokų ir plytų mūro. Sienos tinkuotos iš vidaus. Pastato sienų konstrukcijos fizinė būklė patenkinama, esamų sienų šilumos perdavimo koeficientas tenkina STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamus reikalavimus.

8.4. Stogas – sutapdintas, bituminės dangos. Esama stogo šiluminė varža priimama, kad tenkintų STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamus reikalavimus.

8.5. Lietaus vandens nuvedimo sistema- vidinė, būklė- gera.

8.6. Įėjimo aikštelė į pastatą yra iš akmens masės plytelių, būklė gera.

Apžiūros metu nustatyta, kad namo laikančioms konstrukcijoms papildomų tyrimų atlikti nereikia, namo esama būklė atitinka STR 2.01.0.1(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas, Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ reikalavimus. Statinio ekspertizę atlikti nerekomenduojama. Apžiūros aktą žiūr. „Prieduose“.

Projekto tikslas yra įrengti naują liftą

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-287-TP-SO-AR	8	22	0

8.7. Klimato sąlygos (sezonų temperatūros, vėjo vyraujančios kryptys, sniego susikaupimai ir pan.), paviršinio vandens šalinimo ir gruntinio vandens pažeminimo būtinumas, laikino (statybos metu) ir nuolatinio drenažo projekto sprendinių trumpos aprašymas: **Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ (priskiriama vietovė – Kaunas):**

vidutinė metinė oro temperatūra	+6,3÷6,6 °C
santykinis metinis oro drėgnumas	80 %
vidutinis metinis vėjo greitis	4 m/s
vidutinis metinis kritulių kiekis	630 mm
maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas)	83,1 mm
Pagal STR 2.05.04:2003 Kauno miestui priskiriamas I-jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme	24 m/s
Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Kauno mieste priskiriamas I-jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristinė reikšmė	1,2 kN/m ² (120 kg/m ²).
vyraujančios stipriausių vėjų kryptys sausio mėn.	PR, P, PV, V
vyraujančios stipriausių vėjų kryptys liepos mėn.	P, PV, V, ŠV
Skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10 m), galimas 1 kartą per 50 metų	32 m/s

4 Medžių, augmenijos, dirvožemio ir kito iškasamo grunto išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos: statybos metu bus nukasama dalis pamato, gruntas saugomas iki pamatų darbų pabaigos greta, SO brėžinyje nurodytose orientacinėse vietose. Po užbaigimo cokolio apšiltinimo darbų, gruntu bus vėl užkasamas pamatas. Atstatomas paviršinis dirvožemio sluoksnis ir pasėjama veja.

9. Griaunami esami statiniai ir iškeliami inžineriniai tinklai; nenumatoma griauti statinių. Ardomas esamas metalinės konstrukcijos keltuvas. Po perklojimo darbų atstatomas dirvožemio sluoksnis ir pasėjama veja. Taip pat atstatoma betoninių trinkelų danga.

10. Susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų orientacinis kiekis (svorio vienetais), jų tvarkymo būdai, panaudojimo statybvietėje sąlygos: vykdant visos atliekos išvežamos į statybinių medžiagų sąvartyną.

Atliekos tvarkomos remiantis šiais galiojančiais dokumentais:

- Atliekų tvarkymo įstatymas (Aktuali redakcija 2019-01-01);
- Atliekų tvarkymo taisyklės (2017-10-09, Nr. D1-831);
- Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės (2017-10-05, Nr.D1-819);
- Statybvietėje turi būti pildomas atliekų žurnalas; duomenys įrašomi GPAIS-e (STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra), Atliekų susidarymo apskaita vykdoma elektroniniu būdu, naudojantis GPAIS pildant atliekų susidarymo apskaitos žurnalą (Atliekų susidarymo apskaitos ir ataskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės, patvirtintos 2018-12-16);

Statybinės atliekos rankiniu būdu pakraunamos į statybinių medžiagų šiukšlių konteinerį ir autotransportu išvežamos į atliekų utilizavimo vietą. Vežti atliekas neuždengtomis mašinomis griežtai

draudžiama. Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką. Rangovas privalo sudaryti sutartį su atliekų perdirbimo įmone, turinčia atitinkamą sertifikatą.

- Statybinės atliekos susidarančios statant, rekonstruojant, remontuojant ar griauinant statinius, kad neterštų aplinkos ir nesukeltų pavojaus iki statybos darbų pabaigos, kaupiamos ir saugomos aptvortoje teritorijoje, konteineriuose ir kituose uždaroje talpyklose iki jų perdavimo atliekų perdirbėjui. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai. Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos. Statybinis laužas turi būti išvežamas savivarčiais su uždangalu. Pakrautos statybinis laužas papildomai sulaistomas vandeniu, kad būtų sumažintas dulkių skleidimasis.

Atliekant vidaus komunikacijų keitimo darbus atliekos turi būti šalinamos per specialias šalinimo rankoves

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

1. Komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
2. Inertinės atliekos – betonai, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
3. Perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
4. Pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
5. Netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Buitinės atliekos saugomos atskirame konteineryje ir sudarius sutartį su atliekų tvarkytoju, pastoviai išvežamos. Iki darbų pradžios būtina sudaryti sutartį su statybines atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą. Statytojas priduodamas statinį priėmimo komisijai,

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-287-TP-SO-AR	10	22	0

turi pateikti faktinius dokumentus apie susidariusių atliekų kiekius, rūšis bei jų tvarkymo vietas. Vykdamas visus darbus, būtina vadovautis galiojančiais normatyviniais dokumentais ir projektu.

Mesti statybines atliekas be latakų ar kitų priemonių leidžiama iš nedidesnio kaip 3 m aukščio. Visas statybines šiukšles nuo stogo galima nuleisti tik apsauginiu vamzdžiu į numatytą konteinerį, kuris turi būti pastatytas su nedidesniu nei 5 laipsniai nuolydžiu.

Visos statybinės atliekos nuleidžiamos žemyn polietileniniu vamzdynu arba konteineriuose nuleidžiamos statybiniu keltuvu, iš karto pakraunamos į autotransportą ir išvežamos į perdirbimo vietą, prieš tai sudarius sutartį su atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą. Statybinio laužo važtaraščiai turi būti išsaugoti iki tol kol pastatas bus pridurtas valstybinei komisijai.

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba, Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta Statybos techniniame reglamente STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“. Visi projekto dalyse numatomi įrengimai, gaminiai ir medžiagos, jų montavimas, išbandymas, derinimas ir eksploatacija turi atitikti privalomųjų dokumentų sąrašą pateikiamiems normatyviniams ir teisiniams dokumentams.

Pagrindiniai orientaciniai atliekų kiekiai:

Nr.	Statybinių atliekų kodas	Statybinių atliekų pavadinimas	Kiekis, t
1.	17 01 07	Betono, plytų, čerpių ir keramikos gaminių mišiniai	20
2.	17 06 02	Kitos izoliacinės medžiagos	0,3
3.	17 09 04	Maišytos statybinės atliekos	5,8
4.	17 02 01	Medis	0,6
5.	17 04 05	Geležis ir plienas	1,5
6.	20 01 02	Stiklas	1
7.	15 01 05	Mišri pakuotė	1,1

Pripažįstant statinį tinkamu naudoti, statinių pripažinimo tinkamais naudoti komisijai turi būti pateikti dokumentai, įrodantys, kad statybinės atliekos buvo perduotos atliekų tvarkytojui, arba pateikta statytojo (užsakovo) pažyma apie neapdorotų statybinių atliekų sunaudojimą. Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų,

kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką. (Detaliau apie atliekų sutvarkymą žiūr. SP dalyje).

11. Autotransporto eismo keliuose ir gatvėse laikino ribojimo ar uždarymo galimybės ir sąlygos: vykdant statybos darbus, nenumatoma uždaryti, ar riboti eismą gretimose gatvėse. Laikina bus panaudojama dalis esamos automobilių aikštelės prie pastato medžiagų iškrovimo tikslu.

12. Papildomo žemės sklypo statybos produktams ir konstrukcijoms sandėliuoti, statybiniais įrenginiais ir mechanizmams įrengti, laikiniems keliams ir inžineriniams tinklams nutiesti galimybės ir sąlygos: greta pastato bus aptveriamas darbo zona bei statyb vietės aikštei skirta zona, kurioje numatoma darbuotojų buitinių patalpų vieta, rūkymo, informacinio stendo, priešgaisrinio skydo vietos, atliekų surinkimo konteineriai. Darbai ir sandėliavimas numatomas pastatui priskirtoje teritorijoje (det.brėž.)

13. Aprūpinimo elektra, vandeniu ir kitais resursais, teritorijos apšvietimo, nuotekų šalinimo ar surinkimo galimybės ir sąlygos statybos metu: aplink planuojamą teritoriją dalinai yra reikalinga inžinerinė įranga numatomiems statiniams aptarnauti. Laikinus inžinerinius tinklus siūloma pajungti nuo esamų tinklų, atsižvelgiant į atitinkamus tinklus eksploatuojančių organizacijų reikalavimus. Laikiniams inžineriniams tinklams numatoma atskira apskaita. Laikinių tinklų trasos konkretizuojamos rangovo technologiniame projekte. Darbininkams atsigerti į laikiną buitinių patalpų vagonėlį geriamas vanduo atvežamas po 10 litrų plastikinėje taroje kiekvieną dieną arba kas savaitę užpildomas specialus atsigėrimo aparatas. Buitiniame vagonėlyje matomoje vietoje laikoma pirmosios pagalbos vaistinė.

14. Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms – orientacinis mechanizmų sąrašas nurodant techninius rodiklius;

Statyboje bus naudojami šie pagrindiniai mechanizmai bei autotransporto priemonės:

- pjaustymo įranga
- statybinė gervė
- skryščių komplektas
- bortinis automobilis
- vibro plokštė
- pristatomas keltuvas
- pastoliai
- smulkios mechanizacijos prietaisai
- kompresorius
- perforatorius
- suvirinimo aparatas
- vandens siurblys
- Deimantinis grąžtas 162mm

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-287-TP-SO-AR	12	22	0

- Žemės grąžtas
- Betono siurblys
- Vibratorius

Variklis 230 V, vienfazis, 0,75 kW), gervė su trosu.

E - apytikslis elektros galingumo poreikis statybinei įrangai, kW;

Eg1 = perforatorius (2,25kW);

Eg2 = pjautymo įranga (1,5 kW);

Eg3 = suvirinimo aparatas (9.9 kW);

Eg4 = vandens siurblys (1,2 kW);

Eg5 = oro kompresorius (1,3 kW);

Eg7 = statybinis keltuvas (0,75 kW);

$E=2,25+1,5+9,9+1,2+1,3 + 0,6-1,5= 18,25 \text{ kW}.$

Išvardinti pagrindiniai mechanizmai ir jų kiekiai konkretizuojami rangovo technologiniame projekte.

Statybvietėje naudojama įranga privalo atitikti STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ (Žin., 2003, Nr. 90-4086) nustatytus reikalavimus.

15. Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai : iki statybos darbų pradžios turi būti parengta ir atitinkamai suderinta reikiamos apimties projektinė – techninė dokumentacija, o taip pat gautas rašytinis statybos leidimas. Rangovinė organizacija darbų metu gali koreguoti arba dalinai keisti statybos organizavimo projekte priimtus sprendimus susiderinusi su projektuotojais, jeigu tai nepakenks aplinkai, atliekamų darbų kokybei, o taip pat nepažeis darbo saugos reikalavimų.

Visos buitinės patalpos ir sandėliavimo aikštelės įrengiamos teritorijos prie pastato ribose.

Visos statybinės medžiagos atvežamos autotransportu į paruoštą aikštelę ir iškraunamos rankiniu būdu. Laikinas medžiagų ir gaminių sandėliavimas galimas šalia pastato. Medžiagų sandėliavimas atliekamas pagal medžiagų tiekėjo rekomendacijas.

Statybos darbams gali būti panaudoti automobiliniai kranai ir kiti kėlimo mechanizmai, bet rangovo nuožiūra gali būti naudojamos gervės, skryščiai ir analogiška kita lengva kėlimo įranga. Į darbo vietą medžiagos ir gaminiai paduodami rankiniu būdu, panaudojant skryščių kompleksus.

Darbų metu turi būti užtikrintas netrukdomas praėjimas į visas pastato laiptines ir aukštus. Namo laiptinėse draudžiama palikti arba laikinai sandėliuoti medžiagas. Autotransporto eismas keliuose ir gatvėse nėra uždaromas statybos darbų metu.

Turi būti užtikrintas privažiavimas prie pastato avarinėms ir specialiosioms tarnyboms ir

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-287-TP-SO-AR	13	22	0

patekimas į patalpas.

Pastolių montavimą ir išmontavimą turi atlikti specialiai tam apmokytas personalas, turintis teisę šių darbų atlikimui. Surenkami inventoriniai pastoliai turi būti išbandyti ir turėti atitikimo sertifikatus. Pastoliai turi būti surenkami pagal projektinę schemą, tinkamai išlyginus pagrindą ir patikimai pritvirtinus prie pastato laikančių konstrukcijų.

Prieš vykdant darbus kiekvieną dieną, atsakingas asmuo turi apžiūrėti ir patikrinti pastolių techninę būklę, jų tvirtinimus ir atrėmimus. Eksploatacijos metu pastoliai turi būti švarūs, nuvalyti nuo statybinių medžiagų likučių, sniego ir ledo. Kopėčių angos turi būti atitvertos ir uždengtos varstomais dangčiais. Pastolių naudinga apkrova neturi viršyti leistinos apkrovos pagal eksploatacijos instrukciją.

Dirbantys ant pastolių darbininkai turi būti aprūpinti apsauginiais diržais, o diržų prikabinimo prie pastolių konstrukcijų turi būti patikima. Vykdant visus darbus, būtina vadovautis galiojančiais normatyviniais dokumentais ir techniniu projektu.

Atlikus atskirus darbus kurie yra paslėpti, patikrinama jų atlikimo kokybė ir pasirašomi atitinkami aktai. Aptikus defektus arba neatitikimus nustatytiems reikalavimams, būtina atlikti atitinkamą koregavimą ir defektų likvidavimą.

Visi statybos mechanizmai ir įrankiai turi būti tvarkingi. Tepalų ir kitų skystų naftos produktų nutekėjimas ir patekimas į gruntą kategoriškai draudžiamas. Žemės darbų pradžioje nuo statyb vietės aikštelės paviršiaus pašalinamas laužas, šiukšlės, akmenys, dirvožemio augalinis sluoksnis, organinės ir kitos žalingos medžiagos. Surinktos žalingos medžiagos ir laužas statybos Vadovo nurodymu turi būti išvežtas į iš anksto numatytą sąvartyną.

Statybos metu sklype augantys augalai ir medžiai, kurių nenumatyta iškirsti, yra saugomi, esant poreikiui numatomas jų apdengimas specialiais skydais. Įrengiant nuogrindą ir šaligatvius nukastas gruntas (augalinis sluoksnis) saugomas ir panaudojamas tvarkant gerbuvį. Sudarkyti gazonai, atstatomi, apsėjami veja.

Statybos eigoje už naudotos (aptvertos) teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos į pirminę padėtį.

Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis DT 5-00 "Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje". Ypatingą dėmesį būtina atkreipti į tai, kad:

- pašaliniai asmenys nepatektų į darbų vykdymo zoną;
- laikiną mobilų aptvėrimą numatyti aptveriant sandėliuojamas medžiagas ir statybinių atliekų konteinerius;
- pavojingos zonos būtų pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos būtų gerai apšviestos;
- darbininkai būtų aprūpinti specialia apranga ir individualios apsaugos priemonėmis;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-287-TP-SO-AR	14	22	0

- objekte būtų vaistinė su vaistais, tvarsčių rinkinys ir kitos pirmosios pagalbos priemonės;
- nebūtų žmonių po keliamais gaminiais ir vietose, kur jie gali nukristi;
- tiršto rūko, lijdros ar perkūnijos metu, o taip pat esant vėjui stipresniam kaip 15 m/s,

darbai ant pastolių būtų sustabdyti;

- skryščiai ir kiti kėlimo įrengimai nebūtų perkrauti;
- iki statybos pradžios būtų parengtas darbų vykdymo projektas;
- elektriniai mechanizmai ir įrankiai naudojami darbų metu turi būti įžeminti;
- nedirbti lyjant lietui su elektriniais įrankiais;
- būtų paskirtas darbuotojas, atsakingas už visų darbo saugos reikalavimų įvykdymą.

Atliekant pastato kapitalinio remonto darbus būtina įrengti priešgaisrinius postus. Postuose įrengiami skydai su gesintuvais ir kitu priešgaisrinio inventoriu, kuris reikalingas iškilus gaisro pavojui likviduoti.

Potencialiai pavojingos darbo vietos statybvietėje:

- Darbai šuliniuose, kolektoriuose ir kituose požeminiuose įrenginiuose.
- Darbai vykdomi aukščiau kaip 5 m nuo žemės, perdenginio ar darbo pakloto paviršiaus, kai pagrindinė priemonė apsaugoti nuo kritimo yra apsaugos diržas.
- Elektros, ryšių oro linijų montavimas-demontavimas.
- Grunto kasyba gilesnėse kaip 2 m iškasose.
- Darbas mechanizmų darbo zonose.
- Darbas su veikiančiais elektros įrenginiais, kurių kintamosrovė 50 Hz dažnio, įtampa kintamos srovės - aukštesnė kaip 42 V, o nuolatinės srovės - aukštesnė kaip 110 V.
- Gaisrų gesinimas, avarinių ir gaivalinių nelaimių padarinių likvidavimas.
- Pravažiavimo keliai.
- Mechanizmų (keliamųjų kranų, buldozerių, ekskavatorių traktorių ir kt.) darbo zonos.
- Laikinos elektros linijos ir įrenginiai.

Vykdant žemės darbus - veikiantys požeminiai elektros kabeliai. Vykdant darbus esamame pastate - vidaus elektros laidai, kabeliai ir įrenginiai.

- Ardant g/b ir metalo konstrukcijas, vamzdynus ir įrenginius - pjaustymo darbų zona.
- Ardant stogo dangą - stogo darbų zona.
- Ardant sienų konstrukcijas, vidaus komunikacijas - darbų nuo pastolių pakeliamų mechanizmų darbų zona.
- Montuojant (demonuojant) sunkius įrenginius ir konstrukcijas – montavimo (demonavimo) darbų zonos.

Darbai su kenksmingomis medžiagomis ir pavojingais įrenginiais:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-287-TP-SO-AR	15	22	0

- Dujinio suvirinimo ir pjaustymo darbai.
- Suvirinimas elektra.
- Darbas su medžiagomis turinčiomis asbesto.

Darbuotojų apsauga šiltinant fasadus:

- Darbus atlikti tik nuo patikrintų pakankamai stiprių ir stabilių paaukštinimo priemonių.
- Pastoliai pritvirtinami visame aukštyje prie tvirto statinio paviršiaus. Negalima tvirtinti pastolių prie parapetų, karnizų, balkonų, lietvamzdžių.
- Įėjimo po pastoliais vietose reikia įrengti apsauginį stogelį. Stogelis turi išsikišti už pastolių ne mažiau kaip 1,5 m ir sudaryti 20 laipsnių kampą su horizontu.
- Kopėčias užlipti ant pastolių reikia įrengti 60 laipsnių kampu ir įtvirtinti.
- Draudžiama naudoti atsitiktines paaukštinimo priemones (statinių, dėžių ir pan.).
- Negalima atlikti darbų nuo išorinių pastolių esant plikledžiui, tirštam rūkui, lijundrai, griaudžiant perkūnijai, pučiant stipresniam kaip 15 m/s vėjui.
- Jeigu nėra galimybės įrengti darbinio pakloto ir aptvarų, darbai aukštyje darbai aukštyje nuo įvairių neaptvertų konstrukcijų prie neaptvertų angų kai darbo vieta yra 1,3 m aukštyje ir aukščiau, turi būti atliekami naudojantis asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuo kritimo iš aukščio.
- Negalima dirbti ir būti žmonėms pavojingose zonose, vietose, kur kroviniai keliama kranais, keltuvais gervėmis. Šios zonos turi būti aptveriamos.
- Pastolių paklotas turi būti horizontalus.
- Paklotas turi būti dedamas ne arčiau kaip ant trečiojo nuo viršaus skersinio.
- Statant kopėčias reikia atkreipti dėmesį į temple, kuri turi būti įtempta.

Darbuotojų apsauga kasant tranšėjas ir pamatų duobes rankiniu būdu:

Prieš pradėdant žemės darbus, požeminių komunikacijų vietos turi būti paženklintos. Pamatų duobės ir tranšėjos turi būti aptvertos, o ant aptvarų pakabinti įspėjamieji užrašai ir ženklai. Atkasti elektros kabelius ir dujotiekio linijas leidžiama tik kastuvais, atsargiai juos įsmeigiant.

Jeigu kasant žemę aptinkami planuose ir brėžiniuose ar geodezinėje nuotraukoje nepažymėti tinklai, būtina sustabdyti darbus.

Natūralaus drėgnumo grunte, kai nėra gruntinio vandens ir arti nėra požeminių įrenginių, pamatų duobės ir tranšėjas su vertikaliomis sienelėmis be sutvirtinimų galima kasti ne gilesnes kaip:

- 1 m - supiltame smėlio ir žvirgždo grunte;
- 1,25 m - priesmėlio grunte;
- 1,5 m - Priesmėlio ir molio grunte.

Lipti į tranšėjas ar pamatų duobes leidžiama ne šiauresniais kaip 0,6 m lipynėmis su turėklais. Kasti gruntą pasikasant draudžiama. Iš pamatų duobės ar tranšėjos išmestą gruntą reikia laikyti ne arčiau kaip 0,5 m nuo jos krašto. Naudoti tik išbandytus ramstomus skydus. Naudojant

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-287-TP-SO-AR	16	22	0

ramsčius būtina laikytis gamintojo instrukcijos. Ramstomieji skydai turi išsikišti virš grunto ne mažiau kaip 10 cm. Atstumas tarp ramstomojo skydo krašto ir iškasto grunto - ne mažesnis kaip 60 cm. Kasant didesnio kaip 0,8 m pločio tranšėjas, būtina įrengti perėjimų tiltelius, kurių plotis turi būti ne mažesnis kaip 0,5 m. Jei kasamų tranšėjų gylis viršija 1,3 m perėjimo tilteliai iš abiejų šonų turi turėti turėklus. Kasti negalima šlapio smėlio, lioso arba piltinio grunto nesutvirtinus iškasos sienelių.

Avarijos likvidavimas:

Kai įvyksta avarija statinį statant/remontuojant, statybos rangovas privalo nedelsdamas:

- organizuoti ir suteikti pagalbą avarijos metu nukentėjusiems žmonėms.
- evakuoti žmones iš pavojingos zonos;
- imtis skubių priemonių, kad būtų išvengta tolesnių avarijos pasekmių;
- apsaugoti avarijos vietą nuo poveikio, galinčio trukdyti tirti avarijos priežastis;
- pranešti apie avariją (telefonu, faksu ar kitomis ryšio priemonėmis) atitinkamoms

institucijoms. Institucijoms.

- Pranešant apie avariją nurodomas statinio pavadinimas (paskirtis), adresas, statinio statytojas (užsakovas), projektuotojas, padariniai, orientacinės avarijos priežastys, nukentėjusių avarijos metu žmonių skaičius, iš jų žuvusių ir sužeistų;

Vietinė komisija dirba iki avarijos tyrimo komisijos atvykimo. Ji privalo:

- organizuoti pavojingoje būklėje išlikusių konstrukcijų laikiną sustiprinimą;
- užfiksuoti pirminę nugriuvusių konstrukcijų padėtį (aprašant, darant schemas bei eskizus, fotografuojant ar kitu būdu);
- pažymėti pavojingą zoną, organizuoti jos laikiną aptvėrimą ir pasirūpinti, kad į ją nepatektų pašaliniai asmenys;
- apklausti avarijos liudytojus bei su avarija susijusius darbuotojus ir paaimti iš jų paaiškinimus (raštu arba žodžiu, tai aprašant šios komisijos akte); nustatyti orientacines avarijos priežastis jas nurodant komisijos akte;
- aprašyti statinio būklę po avarijos bei nurodyti statinio pakitimus ir jų atsiradimo vietas;
- turi būti laikomasi atitinkamų darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų.

Avarijos atveju organizuojama evakuacija iš pastato. Žmonės iš pastato evakuojasi pagal esamus evakuacijos planus. Nurodyti evakuacijos išėjimai iš pastato neturi būti užkrauti, užrakinti, ar kaip nors kitaip apribotas jų naudojimas. Ties išėjimais neturi būti įrengta statybų zona, kad evakuojantys žmonės nepatektų į statybos aikštelę, jei nėra kitos galimybės nurodomas patikslintas evakuacijos planas. Žmonės evakuojasi už pastato ir laikino aptvėrimo ribų.

Pirmosios medicininės pagalbos priemonių sąrašas yra nustatytas Lietuvos Respublikos

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-287-TP-SO-AR	17	22	0

sveikatos apsaugos ministro 2003 m. liepos 11 d. įsakymu Nr. V-450.

Medicinos pagalbos priemonių (priedais) ir kitų priemonių pavadinimas	Kiekis
1. Sterilūs įvairių dydžių pleistrai	10 vnt.
2. Pleistras (ruloninis)	1 vnt. (ne mažiau kaip 5 m)
3. Sterilus spaudžiamasis tvarstis, kurio sterilus padelis ne mažesnis kaip 10 cm x 10 cm, pats tvarstis ne mažesnis kaip 15 cm x ir 180 cm	1 vnt.
4. Nesterilus tvarstis	5 vnt. (ne mažiau kaip po 5 m ilgio)
5. Palaikomasis trikampio formos tvarstis	2 vnt.
6. Pirmosios pagalbos žirkklės	1 vnt.
7. Speciali antklodė, skirta paguldyti ar apkloti nukentėjusįjį, ne mažesnė kaip 130 cm x 200 cm	2 vnt.
8. Sterilus žaizdų tvarstis, ne mažesnis kaip 5 cm x 10 cm	10 vnt.
9. Vienkartinės medicininės sterilios pirštinės	2 komplektai (po 2 vnt.)
10. Vienkartinės apsauginės plėvelės / pirmos pagalbos gaivinimo kaukės dirbtiniam kvėpavimui atlikti	2 vnt.
11. Vienkartinis šalčio maišelis	2 vnt.
12. Turniketas, skirtas stipriam (masyviam) kraujavimui galūnėse (šalinimo se, kojose) stabdyti	2 vnt.
13. Atmintinė – pirmosios pagalbos teikimo aprašymas arba atmintinė, turniketo naudojimo taisyklės	1 vnt.

16. Aplinkosaugos ir trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai: aplinkiniams gyventojams neigiamos įtakos neturės, nes išorės pastato matmenys keičiami nežymiai - Užpylus nukastą juodžemį, atsėjama veja.

Paprastojo remonto įrengimai neturi įtakos aplinkos užteršimui ar žmonių sveikatai.

Atliekant nuogrindos remonto ir cokolio apšiltinimo darbus, kasimo darbai vykdomi rankiniu būdu, kad nebūtų pažeisti esami inžineriniai tinklai.

Atlikus pastato paprastojo remonto darbus, trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos nepablogės, palyginus su sąlygomis, kurias jie turėjo iki statybos pradžios. Pastato, inžinerinių sistemų statyba (tiesimas) pastato viduje nepablogins trečiųjų asmenų statinių esamos techninės būklės ir nesudarys prielaidų atsirasti veiksniams, galintiems vėliau (juos naudojant) pabloginti tų statinių techninę būklę.

Nesuvaržoma galimybė tretiesiems asmenims patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves, automobilių stovėjimo aikšteles, naudotis inžineriniais tinklais. Nėra užtveriama ar užstatoma esama automobilių stovėjimo aikštelė. Nesumažėja insoliacijos rodikliai. Sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų gaisrinės saugos priemonių ir sistemų bei išsaugo jų funkcines savybes.

Techninio darbo projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų pagal Lietuvos Respublikos Statybos Įstatymo 6 straipsnio 4 punktą.

17. Statybos darbų technologijos projektas. Tai techninis dokumentas, kuris nustato konkretaus statinio statybos, kaip technologijos proceso, reikalavimus, nurodo statinio projekto įgyvendinimo būdus bei metodus ir numato konkrečius sprendinius bei priemones, užtikrinančias darbuotojų saugą ir sveikatą. Jis privalomas:

- Statant, rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant ypatinguosius statinius
- Statinius saugomose teritorijose
- Statinius apsaugos zonose
- Nustatytose įstatymais ir Vyriausybės nutarimais
- Atliekant statybos darbus sudėtingomis sąlygomis
- Veikiančios įmonės (kito objekto) ar veikiančių inžinerinių tinklų bei susisiektimo komunikacijų teritorijose
- Tretiesiems asmenims priklausančiuose sklypuose, atliekant žemės darbus greta esamų statinių.

Pagal aukščiau pateiktus punktus objektui A. Stulginskio g. 61, **privaloma** iki statybos darbų pradžios parengti statybos darbų technologijos projektą.

Statybos darbų technologijos projektą parengia rangovas arba, jam pavaldus statinio statybos vadovas.

Rengiant statybos darbų technologijos projektą, privaloma vadovautis statinio projektu, techninio projekto sprendiniais, statybos techniniais reglamentais, įmonės statybos taisyklėmis ir kitais galiojančiais normatyviniais dokumentais. Statybos darbų technologijos projekte turi būti pateikti konkretūs darbuotojų saugos ir sveikatos užtikrinimo sprendiniai. Šie sprendiniai negali būti nuorodos ar ištraukos iš darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktų bei normatyvinių dokumentų. Statybos darbų technologijos projekto sudėtis pateikta Statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“

18. Dėl specifinių statybos darbų technologijos projekto ekspertizės reikalavimo. Statybos darbų technologijos projektas privalomas (darbai bus vykdomi – eksploatuojamo pastato teritorijoje, bei tretiesiems asmenims priklausančiuose sklypuose, taip pat atliekant žemės darbus greta esamų statinių). Statybos darbų technologijos projektą rengia rangovas, arba paveda tai atlikti statinio

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-287-TP-SO-AR	19	22	0

statybos vadovui. Specifinių statybos darbų technologijos projekto ekspertizė reikalinga (STR 1.04.04:2017. 8 punktas, 46.18p).

19. Statinių statybos ir statybos darbų eiliškumo grafikas; statybos skirstymas etapais, darbų sezoniškumo įtaka, pamainų skaičius, hidraulinių ar kt. bandymų trukmė, būtinos technologinės pertraukos, statybos ribojimas ar dalinis konservavimas ir kt.:

Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti šiuos paruošiamuosius darbus:

- apsaugoti želdinius, vadovaujantis „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis“;

- įrengti laikinas patalpas darbų vadovui ir buitines patalpas darbininkams. Siūloma naudoti mobilius vagonėlius darbų vadovui ir buitinėms patalpoms darbininkams persirengti ir nusiprausti. Nuošaliau įrengiamas biotualetas;

- aptverti pastatą lengva azūrine tvora, nekasant grunto ir paliekant įėjimus į pastatą;

- ties žmonių galimo praėjimo vietomis įrengti azūrinę tvorą su mediniu stogeliu;

- paruošti medžiagų sandėliavimo aikštelę;

- elektros prisijungimo tašką iš bendros namo skydinė nurodo užsakovas. Įrengiama atskira apskaita;

- šalto vandens pasijungiamas tašką nurodo užsakovas. Įrengiama atskira apskaita;

- iškabinti atitinkamus įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus;

- įrengti kėlimo įrangą, kuria bus organizuojamas medžiagų padavimas;

- pašalinti krūmus ir medžius (susiderinus su Elektrėnų savivaldybės atsakingomis tarnybomis);

- įrengti metalinius pastolius nuo kurių bus atliekami darbai, kiekviename darbo bare.

Ypač didelį dėmesį reikia skirti saugumui. Visos buitinės patalpos ir sandėliavimo aikštelės įrengiamos esamo sklypo ribose.

Atliekant pastato rekonstravimo darbus darbai atliekanti pagal išvardintą eiliškumą:

- a) Statybos aikštelės paruošimo darbai;
- b) Esamų saugotinių želdinių aptvėrimas,
- c) Esamų inžinerinių tinklų iškėlimas ir apsaugojimas;
- d) Ardomas keltuvas
- e) Langų, durų keitimas;
- f) Lifto šachtos įrengimas;
- g) Lifto įrengimas;
- h) Vidaus pertvarų ardymas ;
- i) Vidaus pertvarų įrengimas ir apdailinimas;
- j) Cokolio apšiltinimo darbai;
- k) Pastato lauko sienų apšiltinimo darbai iš lauko;
- l) Vykdoma pastato išorės bei cokolio apdailos įrengimo darbai;
- m) Atliekami nuogrindos aplink pastatą įrengimo darbai;
- n) Sutvarkomi laiptai, aikštelės;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-287-TP-SO-AR	20	22	0

- o) Sutvarkoma statybviėtė;
- p) Atstatoma vėja ir kitos dangos, pažeistos statybos metu.

Visos statybinės medžiagos atvežamos autotransportu į paruoštą aikštėlę ir iškraunamos rankiniu būdu. Laikinas medžiagų ir gaminių sandėliavimas galimas šalia pastato. Medžiagų sandėliavimas atliekamas pagal medžiagų tiekėjo rekomendacijas.

Statybos darbams gali būti panaudoti automobiliniai kranai ir kiti kėlimo mechanizmai, bet rangovo nuožiūra gali būti naudojamos gervės, skryščiai ir analogiška kita lengva kėlimo įranga. Į darbo vietą medžiagos ir gaminiai paduodami rankiniu būdu, panaudojant skryščių kompleksus.

Darbų eigoje už tvarkomos teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos pagal pirminę padėtį.

Vykdam visi darbus, būtina vadovautis galiojančiais normatyviniais dokumentais, teisiniais aktais bei projektu.

Nesilaikant darbų taisyklių, statybos gali būti ribojamos ar dalinai užkonservuojamos.

Darbus planuojama organizuoti vienos pamainos režimu darbo laikas nuo 8.00 iki 17.00 (tikslinamas pagal rangovo priimtą darbo laiką, bet nepažeidžiant darbo įstatymo ir ramybės valandų).

Atlikus šildymo sistemos įrengimo darbus, hidraulinius bandymus numatoma atlikti per 4 valandas.

Technologinių pertraukų būtinumą nustato naudojamų medžiagų ir gaminių techninės specifikacijos bei technologijos ir technologinės įrangos naudojimo sąlygos.

Statybos ribojimas ar dalinis konservavimas neplanuojamas.

Darbai šaltuoju metų laiku.

Padidėjusi rizika pasitemti, pargriūti ir susižaloti, nuolatos mažinama valant kelius, takus ir darbo vietas. Žiemos metu šios vietos barstomos, valomos nuo sniego ir ledo. Žiemos metu papildomai išduodamos pirštinės, žieminė avalynė ir žieminės striukės.

Šaltuoju metų laiku draudžiama daryti darbus, dėl kurių gali būti didelis šilumos nuostolis arba bus sutrukdytas šildymas, tai yra langų ar durų keitimas, bei šildymo sistemos keitimas.



Darbų trukmė nustatyta, atsižvelgiant į tai, kad didžioji dalis darbų bus vykdoma rankiniu būdu. Priimta darbų trukmė 3 mėnesiai. Užsakovo ir rangovo bendru sutarimu darbų trukmė gali būti numatoma ir kitokia. Atlikus rekonstravimo darbus, darbo metu naudota teritorija sutvarkoma ir atstatoma į buvusią pradinę padėtį ir pridudama užsakovui arba žemės sklypo savininkui.

Darbai bus vykdomi šiltuoju metų laiku.

Orientacinis statybos (neįvertinant statybos darbų sezoniškumo) darbų kalendorinis grafikas

Laikas	1 mėnuo	2 mėnuo	3 mėnuo	4 mėnuo	5 mėnuo	6 mėnuo

[illegible]

Pareigos	V. Pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
PV/PDV	J. Valančiūtė- Markevičienė	A 1979		2024
Proj.	L.Graužinis			2024

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-023-287-TP-SO-AR	22	22	0



Pastabos :

Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti šiuos paruošiamuosius darbus :

- Įrengti laikinas buitines patalpas (siūloma naudoti mobilų vagonėlį darbus vykdantiems darbininkams persirengti su biotualetu, medžiagų sandėliavimo aikšte ir vieta šiukšlių konteineriui.)
- Aptverti pastatą lengva azūrine tvora, nekasant grunto ir paliekant įėjimus į pastatą.
- Ties žmonių galimo praėjimo vietomis įrengti tvorą su mediniu stogeliu.
- Įrengti laikinus medinius stogelius ties įėjimais.
- Elektros prisijungimas - iš pastato elektros skydinės, įrengiant atskirą apskaitą, ar kitu susitarimu su užsakovu.
- Iškabinti atitinkamus įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus.
- Įrengti kėlimo įrangą, kurią bus organizuojamos medžiagų padavimas.
- Įrengti metalinius pastolius nuo kurių bus atliekami šachtų mūrijimo darbai.

Visos statybinės medžiagos atvežamos iš A. Stulginskio g., į šalia namo numatytą statybinių medžiagų sandėliavimo vietą ir iškraunamos rankiniu būdu. Laikinas lengvų medžiagų ir gaminių sandėliavimas galimas šalia pastato.

Statybos darbams nenumatyta naudoti sunkesnių kelių mechanizmų - krano, o rangovo nuožiūra gali būti naudojama gervė, skrysciai ir analogiška kita lengva įranga. Į darbo vietą medžiagos ir gaminiai paduodami rankiniu būdu, panaudojant skryscių kompleksus.

Darbų metu turi būti užtikrintas netrukdomas praėjimas į pastato viršutinius eksploatuojamus aukštus. Laiptinėje draudžiama palikti arba laikinai sandėliuoti medžiagas.

Turi būti užtikrintas priėjimas prie pastato žmonėms ir specialiosioms tarnyboms.

Statybos eigoje už tvarkomos teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos pagal pirminę padėtį. Vykdam visi darbus, būtina vadovautis norminiais dokumentais ir projektu.

Statybinės atliekos rankiniu būdu pakraunamos ir išvežamos į atliekų utilizavimo vietą, sudarius sutartį su atliekų perdavimo įmone, turinčia atitinkamą sertifikatą.

- Pastolių įrengimas 92 m²;
- Medžiagų sandėliavimas 30 m²;
- Buitinės patalpos 15 m²;
- Darbo zona 390 m²;
- Šiukšlių konteineris 6 m²;
- Statybvietės plotas 480 m² (50m tvora prie pastato).

Sutartiniai žymėjimai:

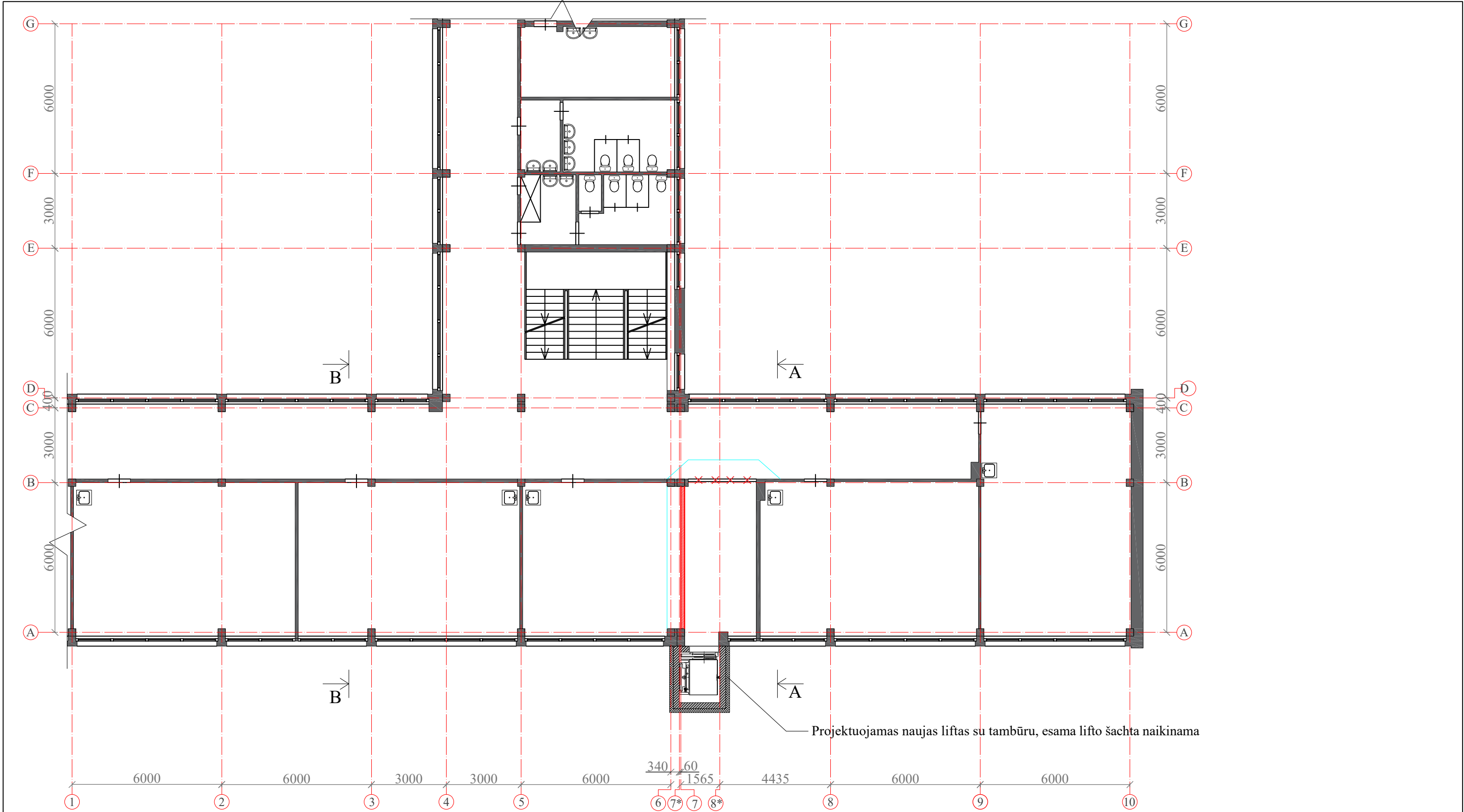
	Laikina sandėliavimo aikštelė (esant poreikiui darbo dienos bėgyje);		Kėlimo įrenginių stovėjimo vieta;
	Darbų vykdymo zonos riba;		Kėlimo įrenginių judėjimo kryptis;
	Pastoliai;		Įvažiavimas / išvažiavimas;
	Įėjimai į pastatą;		Apšvietimo stulpai (statomi nekasant grunto);
	Vieta buitinėms patalpoms;		Laikina tvora (įrengiama nekasant grunto);
	Laikinas medinis stogelis;		Priešgaisrinio skydo vieta; (atstumas iki namo 12m)
	Šiukšlių konteineriai;		Augalinio grunto saugojimo vieta;
	WC;		Rūkymo zona.
	Pavojingų zonų ribos		Informacinio stendo vieta

Sklypo plotas :	1,6694 ha
Sklypo užstatymo intensyvumas:	esmas
Sklypo užstatymo tankumas:	esamas
Pastato mokyklos:	7906,20m ²
Naudingas plotas	6299,41m ²
Užstatymo plotas	2574,00m ²
Statybinis tūris	37207m ³
Energetinio naudingumo klasė	C

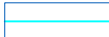
Kordinačių sistema - LKS 94
Aukščių sistema - LAS-07


Topografinė nuotrauka, parengta UAB
„Vilniaus geodezijos linija“ Nr.
TIIS1-20231009-070316

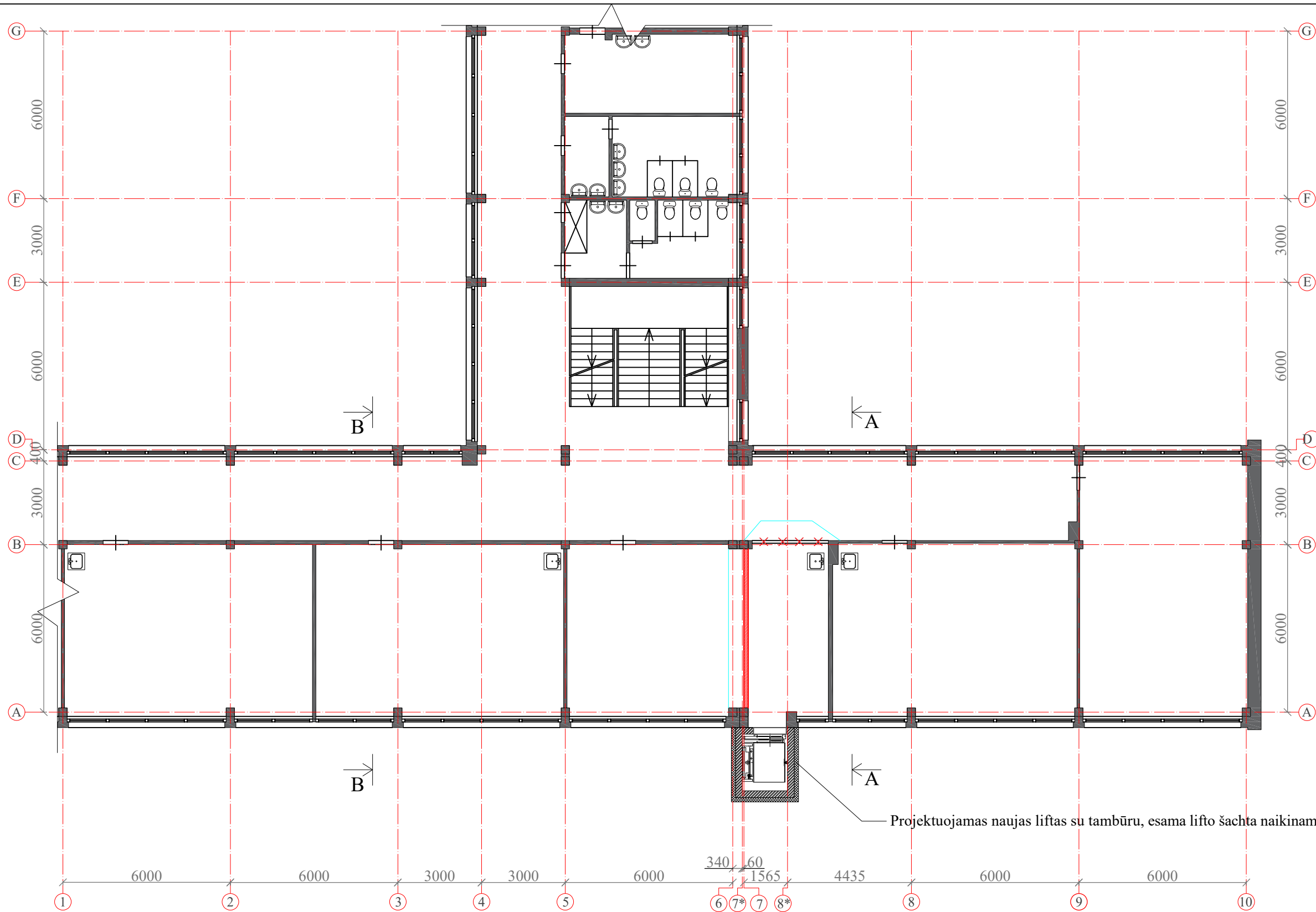
0	2024	Pritarimui projektiniams pasiūlymams			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	Projektuotojas:		Statinio projekto pavadinimas:		
			Mokslo paskirties pastato (un. nr. 1995-7033-7016), A. Stulginskio g. 61, Kaunas, rekonstravimo projektas		
A1979	PV	J. Valančiūtė - Markevičienė	Dokumento pavadinimas:		Laida
36754	PDV	R. Kerulis			0
			Statybvietės planas M 1:500		
LT	Statytojas:		Dokumento žymuo:		Lapas
	Kauno miesto savivaldybės Vinco Kudirkos viešoji biblioteka		AZP-023-287-TP-SO-B. 01		Lapų
					1
					1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

 - Laikinas darbo zonos aptvėrimas


0	2024	Pritarimui projektiniams pasiūlymams			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	Projektuotojas: 			Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato (un. nr. 1995-7033-7016), A. Stulginskio g. 61, Kaunas, rekonstravimo projektas	
	A1979	PV	J. Valančiūtė - Markevičienė	Dokumento pavadinimas: Trečio aukšto planas su laikinų darbo zonų aptvėrimais M 1:150	Laida
	36754	PDV	R. Kerulis		0
		PROJ.	L. Grauzinis		
LT	Statytojas: Kauno miesto savivaldybės Vinco Kudirkos viešoji biblioteka			Dokumento žymuo: AZP-023-287-TP-SO-B.03	
				Lapas	Lapų
			1	1	



Projektuojamas naujas liftas su tambūru, esama lifto šachta naikinama

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Laikinas darbo zonos aptvėrimas

0	2024	Pritarimui projektiniams pasiūlymams		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	Projektuotojas:		Statinio projekto pavadinimas:	
			Mokslo paskirties pastato (un. nr. 1995-7033-7016), A. Stulginskio g. 61, Kaunas, rekonstravimo projektas	
	A1979	PV	J. Valančiūtė - Markevičienė	Laida
36754	PDV	R. Kerulis	Dokumento pavadinimas:	
	PROJ.	L. Graužinis	Ketvirtos aukšto planas su laikinų darbo zonų aptvėrimais	
Statytojas:			Dokumento žymuo:	
			AZP-023-287-TP-SO-B.04	
LT	Kauno miesto savivaldybės Vinco Kudirkos viešoji biblioteka		Lapas	Lapų
			1	1